



**Essonne Habitat**  
2 allée Eugène Mouchot  
BP 79  
91131 - RIS ORANGIS CEDEX

Tél. 01 69 25 46 00  
Fax. 01 69 06 41 03

## LES 2 MARQUISES





## DESCRIPTION

Le programme locatif d'Essonne Habitat comprend 100 logements (dont une loge gardien) répartis en 8 bâtiments R + 3.

L'ensemble du projet a été conçu et organisé avec l'objectif principal de préserver au maximum les espaces boisés.

Le dernier niveau des immeubles a été traité sous forme d'attique pour atténuer leur impact et pour bénéficier de grandes terrasses de 45 m<sup>2</sup> environ pour les appartements du dernier étage.

La résidence se situe à proximité du centre-ville de Soisy-sur-Seine et à quelques minutes du RER D Evry-Val de Seine.

**Bâtiment :** Bât 3801-3808

**Adresse :** 2 Avenue du General de Gaulle

**Ville :** SOISY SUR SEINE (91450)

**Nombre de lot :** 100

### T2

**Nombre de lot :** 36

**Surface moyenne :** 48 m<sup>2</sup>

### T3

**Nombre de lot :** 28

**Surface moyenne :** 69 m<sup>2</sup>

### T4

**Nombre de lot :** 24

**Surface moyenne :** 81 m<sup>2</sup>

### T5 et plus

**Nombre de lot :** 12

**Surface moyenne :** 102 m<sup>2</sup>